

РЕЕСТР
объектов недвижимого имущества,
находящегося в муниципальной
собственности
МО «Лопанское сельское поселение».

По состоянию на 01.12.2025 г.

Администрация Лопанского сельского поселения

РЕЕСТР
объектов недвижимого имущества,
находящегося в муниципальной собственности МО «Лопанское сельское поселение».
По состоянию на 01.12.2025 г.

№ п/п	№ в реестре муниципальной собственности	Наименование объекта	Местоположение	Площадь	Кадастровый номер	Основание возникновения права МО «Лопанское сельское поселение»	Наименование юридического лица-балансодержателя	Балансовая стоимость руб.	Остаточная стоимость руб.
1.	104000000002	Здание Дома культуры	347769, с. Лопанка, ул. Молодежная, 2 а	1571 кв.м.	61:40:49 00 05:0007:10697:2а/А	Свидетельство о государственной регистрации права 03.11.2010г. 61-АЕ 849770	Администрация Лопанского сельского поселения	30200	30200
					61:40:0040101:1698	Свидетельство о государственной регистрации права 20.02.2015г. 61-АИ 913784			
2.	104000000004	Памятник	374767 ст. Сладкая Балка ул. Центральная, 60 а	450 кв.м.	61:40:0040501:0:19	Свидетельство о государственной регистрации права 14.04.10г. 61-АЕ 546798	Казна «Лопанское сельское поселение»	30200,00	30200,00
3.	104000000006	Кладбище	374767 ст. Сладкая Балка, ул. Центральная, 66	10693 ,6 кв.м.	61:40:0600014:0:7	Свидетельство о государственной регистрации права 08.12.10г. 61-АЕ 791387	Казна «Лопанское сельское поселение»	37750,00	37750,00
4.	104000000007	Кладбище	374767 ст. Сладкая Балка	5428, 9 кв.м.	61:40:0600014:0:8	Свидетельство о государственной регистрации права	Казна «Лопанское сельское	30200,00	30200,00

			ул. Егорлыкская, 79			08.12.10г. 61-АЕ 791393	поселение»		
5.	1040000 00011	Кладбище	347769 с. Лопанка ул. Молодёжная, 28	60000 кв.м.	61:40:0600016:0:1	Свидетельство о государственной регистрации права 08.12.10г. 61-АЕ 791391	Казна «Лопанское сельское поселение»	70970,00	70970,00
6.	1040000 00012	Кладбище	347769, с. Лопанка, ул. Широкая, 42	900 кв.м.	61:40:0600016:0:2	Свидетельство о государственной регистрации права 03.02.2011г. 61-АЖ 128307	Казна Лопанского сельского поселения	19630,00	19630,00
7.	1040000 00013	Памятник	347769 с. Лопанка ул. Молодёжная, 2 г	300кв. м.	61:40:0040101:3250	Выписка из ЕГРН Собственность: 61-61-46/005/2010- 897 От 14.04.2010 г.	Казна «Лопанское сельское поселение»	30200,00	30200,00
8.	1040000 00014	Сеть наружного освещения	347769 с. Лопанка ул. Октябрьская, Красная, Заречная, Гражданская., Заводская. Школьная, Молодёжная, Широкая, Калинина.	15520 м.	61:40:0000000:0:13	Свидетельство о государственной регистрации права 01.09.10г. 61-АЕ 749406	Казна «Лопанское сельское поселение»	146998,50	146998,50
9.	1040000 00015	Парк	347769 с. Лопанка ул. Молодёжная, 2 д.	56000 кв.м.	61:40:0040101:1683	Свидетельство о государственной регистрации права 08.12.10г. Собственность: 61-61-46/017/2010- 9	Казна «Лопанское сельское поселение»	45500,00	45500,00
10.	1040000	Сквер	374767	1400к	61:40:0040501:0:35	Свидетельство о	Казна	26000,00	26000,00

	00016		ст. Сладкая Балка ул. Центральная, 44 б	в.м.		государственной регистрации права 08.12.10г. 61-АЕ 791390	«Лопанское сельское поселение»		
11.	1040000 00034	Здание Дома культуры	374767 ст. Сладкая Балка ул. Центральная, 61	1015 кв.м.	61-61-46/001/2010- 494	свидетельство о государственной регистрации права от 18.02.11г.. 61-АЖ 128481	Передано в оперативное управление (обременение)	3766,2	1725,1
12.	1040000 00044	Электросеть уличного освещения	374767 ст. Сладкая Балка ул. Центральная, Донская, Прогресс, Садовая, Егорлыкская, Зелёная.	5200м .	61640:0000000:0:28	Свидетельство о государственной регистрации права дата выдачи 29.12.11г. 61-АЖ 773852	Казна «Лопанское сельское поселение»	121200,00	121200,00
13.	1040000 00045	Многофункциональная спортивная площадка	347769 с. Лопанка ул. Молодёжная, 4	1500 кв.м.	61:40:0040101:4326	Выписка из ЕГРН Собственность: 61:40:0040101:4326 -61/046/2019-1 от 02.12.2019 г.	Казна «Лопанское сельское поселение»	7562915,00	7562915,00
14.	1040000 00047	Воздушный распределительный газопровод низкого давления	374767 ст. Сладкая Балка ул. Зелёная. Егорлыкская, Садовая, Прогресс, Центральная, Донская, Набережная, Заречная, Степная.	11240 м.	61:40:0000000:5835	Свидетельство о государственной регистрации права дата выдачи 18.10.13г. 61-АЗ 995747	Казна «Лопанское сельское поселение»	1099000,00	1099000,00

15.	1040000 00048	Распределительный газопровод низкого давления	347769 с. Лопанка ул. Молодёжная, Октябрьская, Советская, Красная, Школьная, Широкая, Южная, Урожайная, Мира, Заречная, Гражданская, Заводская, Калинина.	24485 0000 м.	61:40:0040101:0:17 99	Свидетельство о государственной регистрации права дата выдачи 21.05.13г. 61-АЗ 500530	Казна «Лопанское сельское поселение»	3288610,00	3288610,00
16.	1040000 00049	Памятник ВОВ	347769 с. Лопанка ул. Молодёжная, 2ж	53,3 кв.м.	61:40:0040101:4442	Свидетельство о государственной регистрации права дата выдачи 21.03.14г. 61-АИ 071032	Казна «Лопанское сельское поселение»	111000,00	111000,00
17.	1040000 00051	Дорожка	347769 с. Лопанка ул. Молодёжная, 2 ж	26,4 кв.м.	61:40:0040101:4441	Свидетельство о государственной регистрации права дата выдачи 24.03.14г. 61-АИ 071031	Казна «Лопанское сельское поселение»	11000,00	11000,00
18.	1040000 00052	Замоещение	347769 с. Лопанка ул. Молодёжная, 2 ж	102,6 кв.м	61:40:0040101:4443	Свидетельство о государственной регистрации права дата выдачи 24.03.14г. 61-АИ 071047	Казна «Лопанское сельское поселение»	103000,00	103000,00

19.	1040000 00053	Поселковы й газопровод высокого давления	Россия, Ростовская область, Целинский район, ст-ца Сладкая Балка, Начало объекта: конец межпоселкового подземного газопровода высокого давления, расположенного за развилкой дорог на п. Целина, ст. Сладкая Балка, с. Лопанка в 8 м от южной обочины дороги ст. Сладкая Балка и 20 м от восточной обочины дороги в с. Лопанка. Конец объекта: задвижка, расположенная на территории ГРПБ-100-12- 003 на расстоянии 4505 м в восточном направлении от восточной обочины дороги	4493 м.	61:40:0040501:1382	Собственность от 25.05.2021г. № 61:40:0040501:1382 -61/223/2021-2	Казна МО «Лопанское сельское поселение»	20693467,00	20693467,00
-----	------------------	--	--	------------	--------------------	--	--	-------------	-------------

			в с. Лопанка и в 40 м от южной обочины дороги в ст. Сладкая Балка.						
20.	1040000 00054	Навесы крытые	347769 Ростовская обл., Целинский р-н, с. Лопанка, ул. Октябрьская, 69	58,8 кв.м.	61:40:0040101:4212	Выписка из ЕГРН Собственность: 61:40:0040101:4212 -61/223/2023-2 от 13.10.2023 г.	Казна МО «Лопанское сельское поселение»	71800,68	71800,68
21.	1040000 00055	Сарай	347769 Ростовская обл., р-н, Целинский, с/п. Лопанское, с. Лопанка, ул. Заречная, д.94	19.8	61:40:0040101:3252	Выписка из ЕГРН Собственность: 61:40:0040101:3252 -61/223/2025-8 26.05.2025 г.	Муниципально е образование «Лопанское сельское поселение»	58892.53	58892.53
22.	1040000 00056	Жилой дом	347769 Ростовская обл., р-н, Целинский, с/п. Лопанское, с. Лопанка, ул. Заречная, д.94	40.6	61:40:0040101:3251	Выписка из ЕГРН Собственность: 61:40:0040101:3251 -61/223/2025-8 26.05.2025 г.	Муниципально е образование «Лопанское сельское поселение»	674061.09	674061.09
23	1040000 00056	Жилой дом	347769 Ростовская обл., р-н, Целинский, с/п. Лопанское, с. Лопанка, ул.Красная, д.75	25.7	61:40:0040101:4887	Выписка из ЕГРН Собственность 61:40:0040101:48 87-61/223/2025-2 от 10.12.2025	Муниципально е образование «Лопанское сельское поселение»	385552.43	385552.43